

AKTE VAN OPRICHTING
Coöperatie Energiek Poelgeest U.A.

Op zes oktober tweeduizend twintig is voor mij, mr. Barry Martijn, kandidaat-notaris, hierna te noemen: 'notaris' als waarnemer van mr. Janbert Rudolf Bareld Heemstra, notaris met plaats van vestiging Leiden, verschenen: _____ mevrouw Rachel van Duijn - Van der Plas, geboren te Katwijk op één maart _____ negentienhonderdtweënnegentig, met kantooradres: Hoge Rijndijk 306 te (2314-AM) Leiden, handelend als schriftelijk gevolmachtigde van: _____

1. de heer **Pieter Andries van Schie**, wonende _____

2. de heer **Franciscus Antonius Maria ter Beek**, _____

Van gemelde volmachten blijkt uit (een) onderhandse akte(n) van volmacht, die (in kopie) aan deze akte is/zijn **gehecht**. _____

De verschenen persoon, handelend als gemeld, verklaarde hierbij een coöperatie op te richten die wordt geregeerd door de volgende _____

Statuten. _____

Artikel 1. _____

Begripsbepalingen. _____

In deze statuten wordt verstaan onder: _____

- **Algemene Vergadering:** _____
het orgaan dat wordt gevormd door de Leden of de vergadering van Leden (of hun gevolmachtigden) en andere personen gerechtigd om de vergadering bij te wonen; _____
- **Bestuur:** _____
het bestuur van de Coöperatie; _____
- **Coöperatie:** _____
de rechtspersoon waarop deze statuten betrekking hebben; _____
- **Dochtermaatschappij:** _____
een rechtspersoon waarin de Coöperatie of een of meer van haar Dochtermaatschappijen al dan niet krachtens overeenkomst met andere stemgerechtigden alleen of samen meer dan de helft van de stemrechten in de Algemene Vergadering kunnen uitoefenen alsmede andere rechtspersonen en vennootschappen welke als zodanig door artikel 2:24a van het Burgerlijk Wetboek worden aangemerkt; _____

- *Jaarrekening:* _____
de balans, de winst- en verliesrekening en de toelichting op deze _____
stukken; _____
- *Leden:* _____
de leden van de Coöperatie; _____
- *Lid:* _____
een lid van de Coöperatie; _____
- *Schriftelijk:* _____
bij brief, fax of e-mail, of bij boodschap die via een ander gangbaar _____
communicatiemiddel wordt overgebracht en elektronisch of op _____
schrift kan worden ontvangen mits de identiteit van de verzender _____
met afdoende zekerheid kan worden vastgesteld; _____
- *Wetsvoorstel 34491:* _____
het wetsvoorstel tot wijziging van het Burgerlijk Wetboek in _____
verband met de uniformering en de verduidelijking van enkele _____
bepalingen omtrent het bestuur en de raad van commissarissen van _____
rechtspersonen (Wet bestuur en toezicht rechtspersonen) _____
(parlementair nummer 34491). _____

Artikel 2.

Naam en zetel.

1. De Coöperatie draagt de naam: Coöperatie Energiek Poelgeest U.A. _____
2. De Coöperatie heeft haar zetel in de gemeente Oegstgeest. _____

Artikel 3.

Doel.

1. De Coöperatie heeft ten doel bij te dragen aan de energietransitie, _____
vermindering van het verbruik van (fossiele) energie en de daarbij _____
behorende maatschappelijke ontwikkeling in de wijk Poelgeest om _____
daarmee de verduurzaming in de wijk te stimuleren; daarnaast heeft de _____
coöperatie ten doel om de leefbaarheid en sociale cohesie binnen de wijk _____
te vergroten. _____
Met dit doel voorziet de coöperatie in de stoffelijke behoeften van haar _____
Leden krachtens overeenkomsten, met hen gesloten in het bedrijf dat zij te _____
dien einde ten behoeve van haar leden uitoefent of doet uitoefenen. Zij _____
kan ook de maatschappelijke belangen van Leden behartigen. _____
2. Het bedrijf dat de coöperatie uitoefent of doet uitoefenen omvat: _____
 - a. het stimuleren van het gebruik van duurzame, lokaal opgewekte _____
energie in de wijk Poelgeest; _____
 - b. het produceren of doen produceren van duurzame energie in de _____
wijk Poelgeest, direct of indirect ten behoeve van de Leden; _____
 - c. het collectief inkopen van energie en/of daaraan gerelateerde _____
producten en/of diensten ten behoeve van haar Leden; _____
 - d. het bevorderen van energiebesparing door haar Leden; _____
 - e. het bevorderen van de sociale cohesie binnen de wijk Poelgeest in _____

- het algemeen en de samenwerking tussen de Leden in het _____
bijzonder; _____
- f. de oprichting of verwerving van deelnemingen op welke wijze dan _____
ook en het voeren van beheer en toezicht over ondernemingen en _____
vennootschappen; _____
 - g. het financieren van ondernemingen en vennootschappen; _____
 - h. het bijeenbrengen en ontvangen van risicodragend kapitaal van _____
haar Leden; _____
 - i. het lenen, uitlenen en bijeenbrengen van gelden, alsmede het _____
aangaan van overeenkomsten in verband met deze activiteiten; _____
 - j. het verrichten van alle activiteiten op industrieel, financieel of _____
commercieel gebied, _____
- ten behoeve van haar Leden en al hetgeen te doen dat daartoe bevorderlijk
kan zijn, alles in de breedste zin van het woord. _____
3. De Coöperatie kan overeenkomsten als die welke zij met haar Leden sluit _____
ook met anderen aangaan, doch niet in een zodanige mate dat de _____
overeenkomsten met de Leden slechts van ondergeschikte betekenis zijn. _____
4. Zij tracht dit doel onder meer te bereiken door: _____
- a. het uitoefenen van een bedrijf ten behoeve van de Leden; _____
 - b. het verwerven, oprichten en exploiteren van duurzame energie- _____
opwekkings-middelen, waaronder zonne-energiesystemen, _____
windkrachtsystemen en waterenergie-systemen; _____
 - c. het sluiten van overeenkomsten met Leden teneinde te voorzien in _____
hun behoefte aan duurzame, lokaal geproduceerde energie; _____
 - d. het oprichten van, deelnemen in of samenwerken met organisaties, _____
als dat voor het bereiken van het doel van de coöperatie _____
bevorderlijk kan zijn; _____
 - e. het geven van voorlichting over de lokale opwekking van- en het _____
gebruik duurzame energie; _____
 - f. het uitvoeren van alle voorkomende werkzaamheden die met het _____
vermelde doel in verband staan of daartoe bevorderlijk kunnen zijn.

Artikel 4.

Leden.

1. Leden mogen uitsluitend zijn: _____
- natuurlijke personen, die woonachtig, werkend of anderszins lokaal _____
betrokken zijn in de wijk Poelgeest in Oegstgeest, waarbij tevens _____
geldt dat per huishouden slechts één persoon lid kan zijn; _____
 - rechtspersonen en maatschappen en vennootschappen zonder _____
rechtspersoonlijkheid, hierna aan te duiden als _____
"personenvennootschappen", die gevestigd zijn in de wijk Poelgeest _____
in Oegstgeest, waarbij tevens geldt dat steeds één _____
vertegenwoordiger wordt aangewezen die krachtens volmacht _____
namens die betreffende rechtspersoon of maatschap of _____

vennootschap onder firma het stemrecht zal uitoefenen in de Algemene Vergadering. De schriftelijk verleende volmacht dient steeds aan het Bestuur te kunnen worden getoond.

In een huishoudelijk reglement kunnen nadere eisen voor het lidmaatschap worden gesteld.

2. Het lidmaatschap van de Coöperatie niet voor overdracht vatbaar.
3. Het lidmaatschap van een rechtspersoon die door fusie of splitsing ophoudt te bestaan, gaat over op de verkrijgende rechtspersoon onderscheidenlijk overeenkomstig de aan de akte van splitsing gehechte beschrijving over op één van de verkrijgende rechtspersonen.

Artikel 5.

Toelating.

De aanvraag van het lidmaatschap van de coöperatie geschiedt door een schriftelijk verzoek aan het bestuur onder verstrekking van alle door het bestuur verlangde gegevens.

Het bestuur beslist binnen twee weken na ontvangst van het verzoek over de toelating en deelt de beslissing schriftelijk aan de aanvrager mee.

Ingeval van niet-toelating door het bestuur kan de algemene vergadering niet alsnog tot toelating besluiten.

Artikel 6.

Ledenregister.

1. Het Bestuur houdt een register, waarin de namen en adressen van alle Leden zijn opgenomen.
Het register ligt op het kantoor van de Coöperatie ter inzage van de Leden of op enige andere geschikte plaats.
2. Als het Lid een adres aan het Bestuur heeft opgegeven, waarop hij een langs elektronische weg toegezonden leesbaar en reproduceerbaar bericht kan ontvangen, wordt hij geacht te hebben ingestemd met het feit dat alle kennisgevingen en oproepingen aan dat adres worden gedaan.
3. Behoort een lidmaatschapsrecht tot een gemeenschap waarop titel 7 van Boek 3 Burgerlijk Wetboek van toepassing is, dan zijn de gezamenlijke deelgenoten, die tevens in het register moeten zijn ingeschreven, jegens de Coöperatie verplicht Schriftelijk één persoon aan te wijzen die hen ten aanzien van de Coöperatie met uitsluiting van de anderen vertegenwoordigt bij wijze van een regeling als bedoeld in 3:168 lid 1 Burgerlijk Wetboek.
De personalia van de aangewezen worden in het register opgenomen, terwijl alle kennisgevingen en oproepingen van de gezamenlijke deelgenoten aan het in het register ingeschreven adres van de aangewezen kunnen worden gedaan.

Lid 2 van dit artikel is van overeenkomstige toepassing.

Als de deelgenoten in gebreke zijn met naleving van de verplichting als opgenomen in dit lid van dit artikel, zullen het stemrecht van betrokkenen

en het recht van betrokkenen de vergadering bij te wonen zijn opgeschort. De betrokken lidmaatschapsrechten tellen in het laatste geval niet mede bij de berekening van enige meerderheid van stemmen of van enig quorum, — indien krachtens de wet of deze statuten vereist. —

Artikel 7. —

Einde van het lidmaatschap. —

1. Het lidmaatschap eindigt: —
 - a. indien het Lid is: —
 - een natuurlijke persoon: door de dood van het Lid of door het verlies van de kwaliteit “woonachtig zijn in de wijk Poelgeest”; —
 - een rechtspersoon: doordat die rechtspersoon ophoudt te bestaan anders dan door fusie op splitsing of door het verlies van de kwaliteit “gevestigd zijn in de wijk Poelgeest”; en —
 - een personenvennootschap: door de ontbinding van de desbetreffende personenvennootschap of door het verlies van de kwaliteit “gevestigd zijn in de wijk Poelgeest”; —
 - b. door opzegging door het Lid; —
 - c. door opzegging door de Coöperatie; zodanige opzegging kan geschieden: —
 - wanneer een Lid heeft opgehouden te voldoen aan de vereisten door de statuten voor het lidmaatschap gesteld; en/of —
 - wanneer een Lid zijn verplichtingen jegens de Coöperatie niet nakomt, alsook wanneer redelijkerwijs van de Coöperatie niet gevegd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren; —
 - d. door ontzetting; ontzetting kan alleen worden uitgesproken wanneer een Lid in strijd met de statuten, reglementen of besluiten van de Coöperatie handelt, of de Coöperatie op onredelijke wijze benadeelt; —
2. Opzegging door de Coöperatie geschiedt door het Bestuur, na goedkeuring van de Algemene Vergadering. —
3. Opzegging van het lidmaatschap door het Lid of door de Coöperatie kan slechts geschieden tegen het einde van een boekjaar en met inachtneming van een opzeggingstermijn van vier weken. —

Echter kan het lidmaatschap in ieder geval worden beëindigd tegen het eind van het boekjaar, volgend op het boekjaar waarin wordt opgezegd. — Voorts kan het lidmaatschap onmiddellijk worden beëindigd indien van de Coöperatie of van het Lid redelijkerwijs niet gevegd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren. —

De Leden-Oprichters kunnen hun lidmaatschap met onmiddellijke ingang —

- beëindigen.
4. Een opzegging in strijd met het bepaalde in lid 3 van dit artikel doet het lidmaatschap eindigen op het vroegst toegelaten tijdstip, volgende op de datum waartegen was opgezegd.
 5. Een Lid kan voorts het lidmaatschap met onmiddellijke ingang opzeggen binnen een maand nadat een besluit waarbij de rechten van het Lid zijn beperkt of de verplichtingen van het Lid zijn verzwaaard, aan het betreffende Lid bekend is geworden of medegedeeld; het besluit is alsdan niet op het betreffende Lid van toepassing.
Deze bevoegdheid van het Lid geldt niet voor het geval van wijziging van geldelijke rechten en verplichtingen.
 6. Een Lid kan het lidmaatschap ook met onmiddellijke ingang opzeggen binnen een maand nadat aan het betreffende Lid een besluit is meegedeeld tot omzetting van de Coöperatie in een andere rechtsvorm of tot fusie of splitsing in de zin van Boek 2 Titel 7 Burgerlijk Wetboek.
 7. Ontzetting uit het lidmaatschap geschiedt door het Bestuur.
 8. Van een besluit tot opzegging van het lidmaatschap door de Coöperatie op grond dat een Lid zijn verplichtingen jegens de Coöperatie niet nakomt of dat redelijkerwijs van de Coöperatie niet gevegd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren, alsmede van een besluit tot ontzetting uit het lidmaatschap staat de betrokkene binnen een maand na de ontvangst van de kennisgeving van het besluit beroep open op de Algemene Vergadering.
Het betreffende lid wordt daartoe ten spoedigste schriftelijk van het besluit met opgave van redenen in kennis gesteld.
Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep is het Lid geschorst, met dien verstande evenwel dat het geschorste Lid toegang heeft tot de Algemene Vergadering waarin het besluit tot schorsing wordt behandeld, en bevoegd is daarover het woord te voeren.
 9. Wanneer het lidmaatschap in de loop van een boekjaar eindigt, blijft desalniettemin de jaarlijkse bijdrage voor het geheel verschuldigd.

Artikel 8.

Verplichtingen van de Leden.

Bij besluit van de Algemene Vergadering, genomen op voorstel van het Bestuur, kunnen aan de Leden verplichtingen worden opgelegd tot het betalen van een jaarlijkse bijdrage.

Artikel 9.

Geldmiddelen.

De geldmiddelen van de coöperatie bestaan uit: de jaarlijkse bijdrage van de Leden, giften, erfstellingen, subsidies en het door de Algemene Vergadering gereserveerde deel van een eventueel batig saldo en andere inkomsten.
Indien in de loop van het boekjaar het lidmaatschap eindigt, blijft de jaarlijkse bijdrage voor het geheel verschuldigd, tenzij het Bestuur anders besluit.

Artikel 10.

Aansprakelijkheid Leden.

De Leden en gewezen Leden zijn niet aansprakelijk voor de schulden van de Coöperatie en iedere verplichting van de Leden of oud-Leden om in een bij de ontbinding van de Coöperatie blijvend tekort bij te dragen, is uitgesloten.

Artikel 11.

Bestuur en directie

1. Het Bestuur bestaat uit een door de Algemene Vergadering vast te stellen aantal personen.
Zowel Leden als niet-leden kunnen lid van het Bestuur zijn.
Zowel natuurlijke personen als rechtspersonen kunnen lid van het Bestuur zijn.
2. Leden van het Bestuur worden benoemd door de Algemene Vergadering.
De voorzitter van het Bestuur wordt in functie benoemd.
Het Bestuur kan uit zijn midden een vicevoorzitter benoemen die de taken en bevoegdheden van de voorzitter overneemt bij afwezigheid van laatstgenoemde.
Het Bestuur zal verder uit zijn midden een penningmeester en een secretaris dan wel een secretaris/penningmeester benoemen en zal voorzien in hun vervanging bij hun afwezigheid.
3. Het Bestuur kan een directie benoemen, wijzigen en ontslaan. De directie is werkzaam onder toezicht en verantwoordelijkheid van het Bestuur en wordt door het Bestuur van een schriftelijke instructie (directiereglement) voorzien.
De directie is belast met de dagelijkse leiding van het bedrijf.
De directie is verplicht de vergaderingen van het Bestuur en de Algemene Vergadering bij te wonen indien dit door het Bestuur of door degene die de Algemene Vergadering bijeenroept, wordt verlangd.

Artikel 12.

Einde lidmaatschap van het Bestuur. Schorsing.

1. Elk lid van het Bestuur, ook wanneer hij voor een bepaalde tijd is benoemd, kan te allen tijde door de Algemene Vergadering worden ontslagen of geschorst.
Elke schorsing kan één of meer malen worden verlengd, maar in totaal niet langer duren dan drie maanden.
Is na verloop van die tijd geen beslissing genomen tot opheffing van de schorsing of tot ontslag, dan eindigt de schorsing.
2. Het lidmaatschap van het Bestuur eindigt voorts:
 - a. door bedanken;
 - b. doordat hij failliet wordt verklaard, surseance van betaling aanvraagt, onder curatele wordt gesteld, verzoekt om toepassing van de schuldsaneringsregeling als bepaald in de Faillissementswet of op andere wijze het vrije beheer over zijn vermogen verliest;

- c. door zijn onherroepelijke veroordeling voor een misdrijf; _____
- d. indien het betreft een natuurlijke persoon: door de dood van het lid van het Bestuur; _____
- e. indien het betreft een rechtspersoon: doordat die rechtspersoon ophoudt te bestaan door fusie, splitsing of ontbinding; _____
- f. indien het betreft een personenvennootschap: door de ontbinding van de desbetreffende personenvennootschap. _____

Artikel 13. _____

Taak en bevoegdheden Bestuur. _____

1. Behoudens de beperkingen volgens deze statuten is het Bestuur belast met het besturen van de Coöperatie. _____
Bij de vervulling van hun taak richten de bestuurders zich naar het belang van de Coöperatie en de met haar verbonden onderneming of organisatie. _____
2. Het Bestuur vergadert zo dikwijls een of meer van zijn leden dit nodig acht. De oproeping geschiedt - onder vermelding van de te behandelen punten - door het lid van het Bestuur van wie het initiatief tot de vergadering uitgaat, met inachtneming van een oproepingstermijn van ten minste acht dagen. _____
De leden van het Bestuur kunnen zich door een ander lid van het Bestuur bij Schriftelijke volmacht doen vertegenwoordigen. _____
Bestuursvergaderingen kunnen worden gehouden door middel van telefonische- of videoconferenties, of door middel van enig ander communicatiemiddel, mits elke deelnemend lid van het Bestuur door anderen gelijktijdig kan worden gehoord en mits dergelijke vergaderingen worden voorgezeten vanuit Nederland. _____
Een lid van het Bestuur neemt niet deel aan de beraadslaging en besluitvorming indien hij daarbij een direct of indirect persoonlijk belang heeft dat tegenstrijdig is met het belang van de Coöperatie en de met haar verbonden onderneming of organisatie. _____
Wanneer hierdoor geen bestuursbesluit kan worden genomen, wordt het besluit genomen door de Algemene Vergadering. _____
3. Het Bestuur kan ook buiten vergadering besluiten nemen mits dit Schriftelijk geschiedt, alle leden van het Bestuur in het te nemen besluit gekend zijn en geen van hen zich tegen deze wijze van besluitvorming verzet. _____
4. Het Bestuur besluit, zowel in als buiten vergadering, met volstreekte meerderheid van stemmen van alle in functie zijnde leden van het Bestuur. Bij staken van stemmen beslist de Algemene Vergadering. _____
5. Bestuursvergaderingen worden voorgezeten door de voorzitter van het Bestuur. _____
Is geen voorzitter van het Bestuur aangewezen of is de voorzitter van het Bestuur afwezig, dan wijst de vergadering zelf haar voorzitter aan. _____
Tot die tijd is het oudst ter vergadering aanwezige lid van het Bestuur met _____

- de leiding van de vergadering belast.
- De voorzitter van de vergadering wijst een van de aanwezige leden van het Bestuur, of zo die tot de vergadering is toegelaten, een speciaal daartoe uitgenodigde persoon aan notulen van het in de vergadering verhandelde te houden.
- De notulen worden getekend door de voorzitter en de notulist van de betreffende vergadering.
6. Het door de voorzitter van de bestuursvergaderingen uitgesproken oordeel omtrent de uitslag van een stemming, alsmede, voor zover gestemd werd over een niet op schrift vastgelegd voorstel, het oordeel over de inhoud van een genomen besluit, is beslissend.
Wordt echter onmiddellijk na het uitspreken van het in de voorgaande zin bedoelde oordeel de juistheid daarvan betwist, dan vindt een nieuwe stemming plaats, wanneer de meerderheid van de stemgerechtigde aanwezigen of, indien de oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of met briefjes geschiedde, één stemgerechtigde aanwezige dit verlangt.
Door deze nieuwe stemming vervallen de rechtsgevolgen van de oorspronkelijke stemming.
 7. Alle notulen van de bestuursvergaderingen alsmede alle Schriftelijke besluiten worden opgenomen in een notulenregister.
 8. Wanneer de Coöperatie van enig besluit van het Bestuur wil doen blijken, is de ondertekening van het stuk waarin het besluit is vervat door één lid van het Bestuur voldoende en vormt dat stuk dwingend bewijs van het bestaan van dat besluit.
 9. Indien er meer dan één lid van het Bestuur is, kan het Bestuur een reglement opstellen waarin aangelegenheden haar intern betreffende, worden geregeld.
Een dergelijk reglement mag niet in strijd zijn met het bepaalde in deze statuten.
Voorts kunnen de leden van het Bestuur al dan niet bij reglement hun werkzaamheden onderling verdelen.
De Algemene Vergadering kan bepalen dat deze regels en taakverdeling op schrift moeten worden vastgelegd en kan deze regels en taakverdeling aan haar goedkeuring onderwerpen.
 10. De Algemene Vergadering is bevoegd besluiten van het Bestuur aan haar goedkeuring te onderwerpen.
Deze besluiten dienen duidelijk te worden omschreven en Schriftelijk aan het Bestuur te worden meegedeeld.
 11. Het Bestuur behoeft de goedkeuring van de Algemene Vergadering voor besluiten strekkende tot het sluiten - overdragen (in genot) daaronder begrepen - van het bedrijf van de Coöperatie of van een belangrijke deelneming van de Coöperatie.
 12. Het ontbreken van de ingevolge de leden 10 en 11 van dit artikel vereiste

- goedkeuring tast de vertegenwoordigingsbevoegdheid van het Bestuur of de leden van het Bestuur niet aan.
13. Het Bestuur is verplicht de aanwijzingen van de Algemene Vergadering op te volgen omtrent de algemene lijnen van het te volgen financiële, sociale en economische beleid en van het personeelsbeleid in de Coöperatie.
14. In geval van ontstentenis of belet van één of meer leden van het Bestuur is het (zijn de) overblijvende lid (leden) van het Bestuur met het gehele bestuur belast.
- In geval van ontstentenis of belet van alle leden van het Bestuur of van het enige lid van het Bestuur wordt de Coöperatie tijdelijk bestuurd door een persoon die daartoe door de Algemene Vergadering steeds moet zijn aangewezen.
- Onder belet wordt in deze statuten verstaan de omstandigheid dat (a) het lid van het Bestuur gedurende een periode van meer dan één (1) maand onbereikbaar is door ziekte of andere oorzaken of (b) het lid van het Bestuur is geschorst.
15. De leden van het Bestuur zijn, tenzij de Algemene Vergadering anders beslist, verplicht de Algemene Vergadering bij te wonen.

Zij hebben in de Algemene Vergadering een adviserende stem.

Artikel 14.

Vertegenwoordiging.

1. Het Bestuur alsmede ieder lid van het Bestuur vertegenwoordigt de Coöperatie.
2. Het Bestuur kan functionarissen met algemene of beperkte vertegenwoordigingsbevoegdheid aanstellen.
Ieder van hen vertegenwoordigt de Coöperatie met inachtneming van de begrenzing aan zijn bevoegdheid gesteld.
De titulatuur van deze functionarissen wordt door het Bestuur bepaald.
Deze functionarissen kunnen worden ingeschreven in het handelsregister, met vermelding van de omvang van hun vertegenwoordigingsbevoegdheid.
3. In geval van een tegenstrijdig belang tussen de Coöperatie en een lid van het Bestuur kan de Coöperatie worden vertegenwoordigd door het lid van het Bestuur of de andere persoon die de Algemene Vergadering daartoe aanwijst.

Artikel 15.

Boekjaar. Jaarrekening.

1. Het boekjaar van de Coöperatie valt samen met het kalenderjaar.
2. Het Bestuur is verplicht van de vermogenstoestand van de Coöperatie en van alles betreffende de werkzaamheden van de Coöperatie naar de eisen die voortvloeien uit deze werkzaamheden, op zodanige wijze een administratie te voeren en de daartoe behorende boeken, bescheiden en andere gegevensdragers op zodanige wijze te bewaren, dat te allen tijde de rechten en verplichtingen van de Coöperatie kunnen worden gekend.

3. Jaarlijks binnen zes maanden na afloop van het boekjaar, behoudens ———
verlenging van deze termijn met ten hoogste vier maanden door de ———
Algemene Vergadering op grond van bijzondere omstandigheden, maakt —
het Bestuur de Jaarrekening op en legt het deze voor de Leden ter inzage —
ten kantore van de Coöperatie. —————
Binnen deze termijn legt het Bestuur ook het bestuursverslag ter inzage —
voor de Leden, tenzij de artikelen 2:396 lid 7 of 2:403 Burgerlijk Wetboek —
voor de Coöperatie gelden. —————
4. De opgemaakte Jaarrekening wordt ondertekend door de leden van het ———
Bestuur; ontbreekt de ondertekening van één of meer hunner, dan wordt —
daarvan onder opgave van reden melding gemaakt. —————
5. De Coöperatie zorgt dat de opgemaakte Jaarrekening, het bestuursverslag —
en de krachtens artikel 2:392 lid 1 Burgerlijk Wetboek toe te voegen ———
gegevens vanaf de oproep voor de Algemene Vergadering, bestemd tot —
behandeling van de Jaarrekening, te haren kantore aanwezig zijn. ———
De Leden kunnen de stukken aldaar inzien en er kosteloos een afschrift van
verkrijgen. —————
6. De Jaarrekening wordt vastgesteld door de Algemene Vergadering die het —
Bestuur uiterlijk een maand na afloop van de in lid 3 van dit artikel ———
genoemde termijn doet houden. —————
7. De Algemene Vergadering kan bij afzonderlijk besluit volledige of beperkte
decharge verlenen aan de leden van het Bestuur voor het gevoerde ———
bestuur. —————
8. Het Bestuur is verplicht de in de leden 2 en 3 van dit artikel bedoelde ———
boeken, bescheiden en andere gegevensdragers gedurende zeven jaren te—
bewaren. —————

Artikel 16.

Controle Jaarrekening.

1. De Coöperatie kan en indien daartoe wettelijk verplicht zal, aan een ———
accountant als bedoeld in artikel 2:393 lid 1 Burgerlijk Wetboek de ———
opdracht verlenen tot onderzoek van de Jaarrekening. —————
2. Tot het verlenen van de opdracht is de Algemene Vergadering bevoegd. —
Gaaf deze daartoe niet over, dan is het Bestuur bevoegd. —————
De aanwijzing van een accountant wordt door generlei voordracht beperkt.
De opdracht kan te allen tijde worden ingetrokken door de Algemene ———
Vergadering en door het Bestuur indien deze haar heeft verleend. ———
3. De accountant brengt omtrent zijn onderzoek verslag uit aan het Bestuur. —
4. De accountant geeft de uitslag van zijn onderzoek weer in een verklaring —
omtrent de getrouwheid van de Jaarrekening. —————
De accountantsverklaring wordt overeenkomstig artikel 15 lid 5 van deze —
statuten beschikbaar gesteld aan de Leden. —————
5. Indien geen accountantsverklaring als hiervoor bedoeld overeenkomstig —
artikel 15 lid 5 van deze statuten beschikbaar wordt gesteld, dan benoemt —

de Algemene Vergadering jaarlijks een financiële commissie van ten minste twee Leden die geen deel van het Bestuur mogen uitmaken.

De financiële commissie onderzoekt de Jaarrekening en brengt aan de Algemene Vergadering verslag van haar bevindingen uit.

Vereist het onderzoek van de Jaarrekening bijzondere boekhoudkundige kennis dan kan de financiële commissie zich door een deskundige doen bijstaan.

Het Bestuur is verplicht de financiële commissie ten behoeve van haar onderzoek alle door haar gevraagde inlichtingen te verschaffen, haar desgewenst de kas en de waarden te tonen en de boeken, bescheiden en andere gegevensdragers van de Coöperatie voor raadpleging beschikbaar te stellen.

Artikel 17.

Bestemming winst.

1. Van de winst wordt een gedeelte – ter grootte zoals door de Algemene Vergadering op voorstel van het bestuur vast te stellen – gereserveerd. De Algemene Vergadering beslist welke bestemming vervolgens aan de niet-gereserveerde winst, die blijkt uit de vastgestelde Jaarrekening, wordt gegeven.
2. Ten laste van de door de wet voorgeschreven reserves mag een tekort slechts worden gedelgd voor zover de wet dat toestaat.

Artikel 18.

Algemene Vergaderingen.

1. Aan het Bestuur komen in de Coöperatie alle bevoegdheden toe die niet door de wet of de statuten aan de Algemene Vergadering zijn opgedragen.
2. Jaarlijks, uiterlijk binnen zes maanden na afloop van het boekjaar, behoudens verlenging van deze termijn door de Algemene Vergadering, wordt een Algemene Vergadering - de jaarvergadering - gehouden. In de jaarvergadering komen onder meer aan de orde:
 - a. indien van toepassing: het bestuursverslag;
 - b. indien van toepassing: het verslag van de in artikel 16 van deze statuten bedoelde commissie;
 - c. vaststelling van de Jaarrekening;
 - d. verlening van decharge aan leden van het Bestuur;
 - e. tenzij voor het desbetreffende boekjaar reeds aan een accountant – een opdracht als bedoeld in artikel 16 van deze statuten is verleend: benoeming van een accountant of commissie overeenkomstig artikel 16 van deze statuten;
 - f. voorziening in eventuele vacatures;
 - g. voorstellen van het Bestuur of de Leden, aangekondigd bij de oproeping voor de vergadering.
3. Andere Algemene Vergaderingen worden bijeengeroepen zo dikwijls het Bestuur dit wenselijk oordeelt, of wanneer het daartoe volgens de wet of

- de statuten verplicht is.
4. Op schriftelijk verzoek van ten minste een zodanig aantal Leden als bevoegd is tot het uitbrengen een tiende gedeelte van de stemmen in de Algemene Vergadering, is het Bestuur verplicht tot het bijeenroepen van een Algemene Vergadering op een termijn van niet langer dan vier weken na indiening van het verzoek.
- Indien aan het verzoek binnen veertien dagen geen gevolg wordt gegeven, kunnen de verzoekers zelf tot die bijeenroeping overgaan door oproeping overeenkomstig artikel 22 van deze statuten of bij advertentie in ten minste één ter plaatse waar de Coöperatie gevestigd is, veelgelezen dagblad, met inachtneming van de in artikel 22 van deze statuten vermelde oproepingstermijn.
- De verzoekers kunnen alsdan anderen dan leden van het Bestuur belasten met de leiding van de vergadering en het opstellen van de notulen.

Artikel 19.

Toegang en stemrecht.

1. Toegang tot de Algemene Vergadering hebben alle Leden en de leden van het Bestuur die geen Lid zijn.
Behoudens het bepaalde in artikel 7 lid 8 van deze statuten hebben geschorste Leden en geschorste leden van het Bestuur geen toegang tot de Algemene Vergadering.
Geschorste leden van het Bestuur hebben wel toegang tot de Algemene Vergadering waarin hun schorsing wordt behandeld.
Indien het Bestuur bij de oproeping tot een Algemene Vergadering de mogelijkheid daartoe heeft geopend, zijn de Leden bevoegd hun bevoegdheden als genoemd in de eerste volzin van dit lid en in lid 3 van dit artikel door middel van een elektronisch communicatiemiddel uit te oefenen, mits (i) de voorwaarden te stellen aan het gebruik van het communicatiemiddel zoals de verbinding, de beveiliging en dergelijke bij de oproeping worden bekendgemaakt, (ii) het Lid kan worden geïdentificeerd, (iii) het Lid rechtstreeks kan kennisnemen van de verhandelingen op de vergadering, en (iv) indien deze mogelijkheid daartoe is geopend, het Lid kan deelnemen aan de beraadslagingen en (v) het Lid het stemrecht kan uitoefenen, dit laatste voor zover hem het stemrecht toekomt.
2. Over toelating van andere dan de in lid 1 van dit artikel bedoelde personen beslist de voorzitter van de vergadering.
3. Elk Lid heeft één stem.
Het Lid dat is geschorst heeft geen stemrecht.
Een lid van het Bestuur dat geen Lid is, heeft een raadgevende stem.
4. Een Lid kan aan een ander Lid Schriftelijk volmacht verlenen tot het uitbrengen van zijn stem.
5. Indien het Bestuur de mogelijkheid daartoe Schriftelijk heeft geopend, kunnen stemmen voorafgaand aan de Algemene Vergadering via een

elektronisch communicatiemiddel worden uitgebracht, doch niet eerder dan de dertigste dag voor die van de vergadering, op een speciaal daartoe aangewezen e-mailadres.

Deze stemmen worden gelijkgesteld met stemmen die in de Algemene Vergadering worden uitgebracht.

Een aldus uitgebrachte stem is onherroepelijk en bindt ook degene die in de periode tussen het uitbrengen van die stem en het tijdstip van de Algemene Vergadering het betrokken lidmaatschapsrecht verkrijgt.

Artikel 20.

Voorzitterschap. Notulen.

1. De Algemene Vergaderingen worden geleid door de voorzitter van het Bestuur.
Ontbreekt de voorzitter, dan treedt één van de andere leden van het Bestuur, door het Bestuur aan te wijzen, als voorzitter op.
Wordt ook op deze wijze niet in het voorzitterschap voorzien, dan voorziet de vergadering zelf in haar leiding.
Tot dat ogenblik wordt het voorzitterschap waargenomen door de in leeftijd oudste ter vergadering aanwezige persoon.
2. Van het verhandelde in elke vergadering worden door een daartoe door de voorzitter aangewezen persoon notulen gemaakt die door de voorzitter en de notulist worden vastgesteld en ondertekend.
Zij die de vergadering bijeenroepen kunnen een notarieel proces-verbaal van het verhandelde doen opmaken.
De inhoud van de notulen of van het proces-verbaal wordt ter kennis van de Leden gebracht.

Artikel 21.

Besluitvorming in de Algemene Vergaderingen.

1. Het ter Algemene Vergadering uitgesproken oordeel van de voorzitter omtrent de uitslag van een stemming is beslissend.
Hetzelfde geldt voor de inhoud van een genomen besluit voor zover gestemd werd over een niet Schriftelijk vastgelegd voorstel.
2. Wordt echter onmiddellijk na het uitspreken van een in lid van dit artikel bedoeld oordeel de juistheid daarvan betwist, dan vindt een nieuwe stemming plaats, indien de meerderheid van de vergadering of, indien de oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of schriftelijk geschiedde, een aanwezig Lid dit verlangt.
Door deze nieuwe stemming vervallen de rechtsgevolgen van de oorspronkelijke stemming.
3. Voor zover door de wet of de statuten geen grotere meerderheid is voorgeschreven, worden alle besluiten van de Algemene Vergadering genomen met volstreekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen.
Geldige besluiten kunnen slechts worden genomen in een vergadering waarin ten minste twee/derde gedeelte van de Leden aanwezig of

- vertegenwoordigd is. _____
- Is niet ten minste twee/derde gedeelte van de Leden aanwezig of _____
vertegenwoordigd, dan wordt na die vergadering een tweede vergadering –
bijeengeroepen te houden binnen vier weken na de eerste vergadering, _____
waarin over het voorstel zoals dat in de vorige vergadering aan de orde is _____
geweest, ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde Leden, kan
worden besloten, mits met de statutair voorgeschreven meerderheid. _____
4. Blanco stemmen en ongeldige stemmen gelden als niet uitgebracht. _____
5. Indien bij een verkiezing van personen niemand de volstreekte meerderheid
heeft verkregen, heeft een tweede stemming plaats. _____
Heeft alsdan weer niemand de volstreekte meerderheid verkregen, dan _____
vinden herstemmingen plaats, totdat hetzij één persoon de volstreekte _____
meerderheid heeft verkregen, hetzij tussen twee personen is gestemd en _____
de stemmen staken. _____
Bij gemelde herstemming (waaronder niet is begrepen de tweede _____
stemming) wordt telkens gestemd tussen de personen op wie bij de _____
voorafgaande stemming is gestemd, evenwel uitgezonderd de persoon op –
wie bij die voorafgaande stemming het geringste aantal stemmen is _____
uitgebracht. _____
Is bij die voorafgaande stemming het geringste aantal stemmen op meer _____
dan één persoon uitgebracht, dan wordt door loting uitgemaakt, op wie _____
van die personen bij de nieuwe stemming geen stemmen meer kunnen _____
worden uitgebracht. _____
Ingeval bij een stemming tussen twee personen de stemmen staken, beslist
het lot wie van beiden is gekozen. _____
6. Staken de stemmen dan is het voorstel verworpen, onverminderd het _____
bepaalde in lid 5 van dit artikel. _____
7. Alle stemmingen geschieden mondeling, tenzij de voorzitter bepaalt dat de
stemmen op een andere wijze worden uitgebracht. _____
Indien het betreft een verkiezing van personen kan ook een aanwezig Lid –
verlangen dat de stemmen Schriftelijk worden uitgebracht. _____
Schriftelijke stemming geschiedt bij ongetekende, gesloten briefjes. _____
Besluitvorming bij acclamatie is mogelijk, tenzij een Lid hoofdelijke _____
stemming verlangt. _____
8. Zolang in een Algemene Vergadering alle Leden aanwezig of _____
vertegenwoordigd zijn, kunnen geldige besluiten worden genomen, mits _____
met algemene stemmen, omtrent alle aan de orde komende onderwerpen,
ook al is de oproeping niet op de voorgeschreven wijze geschied of is enig –
ander voorschrift omtrent het oproepen en houden van vergaderingen of –
een daarmee verband houdende formaliteit niet in acht genomen. _____
Dit geldt ook voor een voorstel tot wijziging van de statuten of tot _____
ontbinding van de Coöperatie. _____
9. Een eenstemmig besluit van alle Leden, ook al zijn deze niet in een _____

vergadering bijeen, heeft, mits met voorkennis van het Bestuur genomen, –
dezelfde kracht als een besluit van de Algemene Vergadering. _____
Dit geldt ook voor besluiten tot wijziging van de statuten of tot ontbinding –
van de Coöperatie. _____

Artikel 22.

Bijeenroeping Algemene Vergadering.

1. De Algemene Vergaderingen worden bijeengeroepen door het Bestuur, _____
onverminderd het bepaalde in artikel 18 lid 4 van deze statuten. _____
De oproeping geschiedt Schriftelijk aan de adressen van de Leden volgens _____
het ledenregister, bedoeld in artikel 6 van deze statuten. _____
De termijn voor de oproeping bedraagt ten minste zeven dagen. _____
De oproeping kan, indien het Lid hiermee instemt, geschieden door een _____
langs elektronische weg toegezonden leesbaar en reproduceerbaar bericht
aan het adres dat door het Lid voor dit doel Schriftelijk aan de Coöperatie is
bekend gemaakt. _____
2. Bij de oproeping worden de te behandelen onderwerpen vermeld, _____
onverminderd het bepaalde in artikel 24 en 25 van deze statuten. _____

Artikel 23.

Huishoudelijk reglement.

1. De Algemene Vergadering kan een huishoudelijk reglement vaststellen. _____
2. Het huishoudelijk reglement mag niet in strijd zijn met de wet, ook waar _____
die geen dwingend recht bevat, noch met de statuten. _____

Artikel 24.

Statutenwijziging.

1. Onverminderd het bepaalde in artikel 21 leden 8 en 9 kan in de statuten _____
van de Coöperatie geen verandering worden gebracht dan door een besluit
van een Algemene Vergadering, waartoe is opgeroepen met de mededeling
dat aldaar wijziging van de statuten zal worden voorgesteld. _____
2. Zij die de oproeping tot de Algemene Vergadering ter behandeling van een
voorstel tot statutenwijziging hebben gedaan, moeten ten minste vijf _____
dagen vóór de vergadering een afschrift van dat voorstel, waarin de _____
voorgedragen wijziging woordelijk is opgenomen, op een daartoe geschikte
plaats voor de Leden ter inzage leggen tot na afloop van de dag waarop de
vergadering wordt gehouden. _____
3. Een besluit tot statutenwijziging behoeft een meerderheid van ten minste –
twee derde van de stemmen, uitgebracht in een vergadering waarin ten _____
minste twee derde van de Leden aanwezig of vertegenwoordigd is. _____
Is niet twee derde van de Leden aanwezig of vertegenwoordigd, dan wordt
na die vergadering een tweede vergadering bijeengeroepen te houden _____
binnen vier weken na de eerste vergadering, waarin over het voorstel zoals
dat in de vorige vergadering aan de orde is geweest, ongeacht het aantal _____
aanwezige of vertegenwoordigde Leden, kan worden besloten, mits met _____
een meerderheid van ten minste twee derde van de uitgebrachte _____

- stemmen.
4. Een statutenwijziging treedt niet in werking dan nadat hiervan een notariële akte is opgemaakt. Tot het doen verlijden van die akte is ieder lid van het Bestuur bevoegd.

Artikel 25.

Ontbinding.

1. De Coöperatie kan worden ontbonden door een besluit van de Algemene Vergadering. Het bepaalde in de leden 1 en 3 van artikel 24 van deze statuten is van overeenkomstige toepassing.
2. Na de ontbinding geschiedt de vereffening door de leden van het Bestuur. De Algemene Vergadering kan besluiten om andere personen tot vereffenaar te benoemen.
3. Het batig saldo na vereffening wordt overgedragen aan degenen die ten tijde van het besluit tot ontbinding Lid waren. Bij het besluit tot ontbinding kan echter ook een andere bestemming aan het batig saldo worden gegeven.
4. Op de vereffening zijn voor het overige de bepalingen van Boek 2 Titel 1 Burgerlijk Wetboek van toepassing.

Artikel 26.

Overgangsbepaling.

Indien het Wetsvoorstel 34491 in werking treedt, vervalt lid 3 van artikel 14.

Artikel 27.

Overgangsbepaling.

Het eerste boekjaar van de Coöperatie loopt tot en met éénendertig december tweeduizend éénentwintig.

Dit artikel vervalt nadat het eerste boekjaar is geëindigd.

Slotbepalingen.

Ten slotte verklaarde de comparanten dat het Bestuur voor de eerste maal uit twee (2) leden bestaat en dat voor de eerste maal tot bestuurders worden benoemd

1. de heer Van Schie, voornoemd, als voorzitter;
2. de heer Ter Beek, voornoemd, als secretaris/penningmeester.

Het adres van de coöperatie is: Cornelis van Steenishof 43, 2341 PN Oegstgeest.

Slot

De comparant is mij, notaris, bekend.

Deze akte is verleden te Leiden op de datum in het hoofd van deze akte vermeld. De zakelijke inhoud van deze akte is aan de comparant opgegeven en toegelicht. De comparant heeft verklaard van de inhoud van de akte kennis te hebben genomen, daarmee in te stemmen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen. Onmiddellijk na beperkte voorlezing is deze akte eerst door de comparant en daarna door mij, notaris, ondertekend om zeventien uur en dertig minuten.

Volgt ondertekening.

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT



A handwritten signature in blue ink, consisting of a series of fluid, connected strokes.